

Số: /QĐ-UBND

Điện Biên, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất của UBND xã Thanh Yên và giao cho UBND huyện Điện Biên để quản lý và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐIỆN BIÊN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 quy định sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; số 11/2022/TT-BTNMT ngày 20/10/2022 sửa đổi, bổ sung một số điều của một số Thông tư liên quan đến hoạt động kinh doanh thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Tiếp theo Quyết định số 1139/QĐ-UBND ngày 19/7/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Điện Biên;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-STNMT ngày 22/4/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 59,8 m² (Năm mươi chín phẩy tám mét vuông) đất bằng chưa sử dụng của UBND xã Thanh Yên tại xã Thanh Yên, huyện Điện Biên.

Lý do thu hồi: Thu hồi để giao cho UBND huyện Điện Biên quản lý và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi được xác định theo Mảnh trích đo địa chính số 155-2022 công trình Đấu giá quyền sử dụng đất năm 2022 trên địa bàn huyện Điện Biên (tại thôn Việt Yên, xã Thanh Yên, huyện Điện Biên) do Công ty

cổ phần Tư vấn dịch vụ đất đai Điện Biên thực hiện ngày 19/9/2022 và được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 29/9/2022.

Điều 2. Giao UBND huyện Điện Biên diện tích 59,8 m² (*Năm mươi chín phẩy tám mét vuông*) đất tại xã Thanh Yên, huyện Điện Biên để quản lý và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

Vị trí, ranh giới khu đất giao được xác định theo Mảnh trích đo địa chính số 155-2022 công trình Đấu giá quyền sử dụng đất năm 2022 trên địa bàn huyện Điện Biên (*tại thôn Việt Yên, xã Thanh Yên, huyện Điện Biên*) do Công ty cổ phần Tư vấn dịch vụ đất đai Điện Biên thực hiện ngày 19/9/2022 và được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 29/9/2022.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Chủ trì, phối hợp với UBND huyện Điện Biên, UBND xã Thanh Yên và các cơ quan, đơn vị liên quan xác định cụ thể ranh giới, mốc giới và bàn giao đất trên thực địa.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND huyện Điện Biên có trách nhiệm:

- Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan, đơn vị liên quan xác định cụ thể ranh giới, mốc giới và nhận bàn giao đất trên thực địa.

- Chỉ đạo UBND xã Thanh Yên niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư theo quy định.

- Quản lý chặt chẽ quỹ đất được giao; tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đảm bảo theo đúng quy định.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm: Đăng Quyết định này trên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Điện Biên tại địa chỉ: www.dienbien.gov.vn.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Điện Biên và Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Lãnh đạo UBND tỉnh;
- UBND xã Thanh Yên;
- Trung tâm Thông tin - Hội nghị;
- Lưu: VT, KTN_(LNH).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Đức Toàn